



Cecilia Dubla

Senior Associate

Milano
+39.02.3030.2979

cecilia.dubla@klgates.com

INFORMAZIONI GENERALI

Cecilia Dubla è senior associate dell'ufficio di Milano. Si occupa di diritto societario, investimenti e operazioni di fusione e acquisizione, con particolare attenzione al settore immobiliare. In particolare, assiste i clienti in investimenti immobiliari e progetti di sviluppo, costituzione di fondi immobiliari, progetti di costruzione, gestione di immobili, accordi di compravendita e contratti di locazione. Cecilia fornisce assistenza ai clienti in tutte le fasi dei progetti, dal processo di due diligence fino alla stesura e negoziazione di tutti i contratti connessi, compresi quelli di natura finanziaria.

ESPERIENZE LAVORATIVE PREGRESSE

Cecilia ha conseguito la laurea in legge presso l'Università di Perugia nel 2014, con 110/110, con tesi in diritto processuale civile, ed è iscritta all'Ordine degli Avvocati di Milano dal 2017. Prima di iniziare la propria collaborazione con lo studio K&L Gates nel 2017, Cecilia ha svolto il praticantato presso la sede di Milano di uno dei principali studi legali indipendenti internazionali e precedentemente ha svolto uno stage presso il dipartimento legale della Camera di Commercio di Perugia, fornendo assistenza negli arbitrati e nelle procedure di mediazione relativi a controversie commerciali e societarie.

CONFERENZE

- Il 23 novembre 2023, Cecilia Dubla è intervenuta in qualità di speaker al corso di formazione professionale "I diritti edificatori e la loro circolazione: profili urbanistici e civilistici", organizzato da K&L Gates.

ISTRUZIONE

- Laurea in Giurisprudenza, University of Perugia, 2014

ORDINE DI APPARTENENZA

- Ordine degli Avvocati di Milano

COMPETENZE LINGUISTICHE

- Inglese
- Italiano

AREE DI INTERESSE

- Real Estate

ESPERIENZA QUALIFICANTE

- Assistenza ad un asset manager svizzero che opera a livello globale, per conto di un fondo di investimento immobiliare svizzero, nell'ambito dell'acquisto di un intero complesso immobiliare sito in Milano, in via Morimondo, locato ad una delle maggiori società italiane di vendita di capi di abbigliamento on-line.
- Assistenza ad uno dei principali gruppi statunitensi di real estate che operano a livello globale, investitore di un fondo di investimento italiano gestito da una SGR appartenente ad un gruppo inglese che opera in Italia nella negoziazione dei contratti di locazione ad uso ufficio per un immobile iconico in piazza del Liberty (MI) con due conduttori, operatori del settore finanziario.
- Assistenza ad un gruppo multinazionale australiano operante nel settore delle infrastrutture nello sviluppo del progetto per la riqualificazione di tutta l'area sud-est milanese. Il cliente completerà la costruzione di due edifici e gli annessi parcheggi saranno concessi in locazione ad una società operante nel settore petrolifero.
- Assistenza ad un gestore statunitense di investimenti alternativi, che opera a livello globale, nella definizione e negoziazione di una più ampia operazione finalizzata all'acquisizione e riqualificazione di due complessi immobiliari ad uso logistico nei pressi di Milano.
- Assistenza ad un primario real estate investment manager statunitense nell'acquisizione di un hotel sito in Milano, piazza Luigi di Savoia.
- Assistenza ad uno dei principali gruppi statunitensi di real estate che operano a livello globale, investitore di un fondo di investimento italiano gestito da una SGR appartenente ad un gruppo inglese che opera in Italia, nella negoziazione con una società statunitense che fornisce spazi di co-working per la locazione e la procedura di ristrutturazione di un intero immobile a Milano, in via Mazzini.
- Assistenza ad una società tedesca di servizi finanziari, nella negoziazione con una società statunitense che fornisce spazi di co-working per la locazione di un intero immobile sito a Milano, in via Turati, precedentemente utilizzato da più locatari per uso ufficio. L'edificio è destinato ad ospitare gli spazi di co-working della società.
- Assistenza ad una real estate management & property company italiana nella vendita di circa 3.500 posti auto ad uso pubblico e privato a Torino, nell'area del Lingotto, ad una società veicolo di un fondo di investimento alternativo tedesco, per un valore di € 26.4 milioni.